



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «РОСЛАВЛЬСКИЙ РАЙОН»  
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

216500, Смоленская область, г. Рославль, пл. Ленина, 1. тел./факс 4-11-50 mail: administrator@rosavl1.ru

от 10.06.2020 № 1990

Генеральному Директору муниципального  
предприятия «Рославльское ПАТП»  
Нефедову Д.В.

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

Рассмотрев Ваше письмо от 04.06.2020 №141, Администрация муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области согласовывает муниципальному унитарному предприятию «Рославльское ПАТП» муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области, при условии соблюдения действующего Федерального законодательства (в т.ч. статей 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации) на конкурсной основе, реализацию имущества, закрепленного за данным предприятием на праве хозяйственного ведения, а именно:

1. Административное здание, назначение – нежилое здание, кол-во этажей – 2, кадастровый номер 67:15:0320621:29, адрес: Смоленская обл., Рославльский район, г. Рославль, ул. 2-я Дачная, д. 2А, 494,0 кв.м. (ограничение прав и (или) обременение - Дог. аренды № 27 от 01.02.2019 г. с ООО «ТК Спектр» (с 21.10.2019 по 02.02.2024 г. – срок ограничения); Дог. аренды № 152 от 26.11.2018 г. с ИП Нефедов В.С. (с 04.10.2019 по 25.11.2023 г. – срок ограничения), Дог. аренды № 153 от 26.11.2018 г. с ИП Нефедов В.С. (с 03.10.2019 по 25.11.2023 г. – срок ограничения), Дог. аренды № 154 от 26.11.2018 г. с ИП Нефедов В.С. (с 10.10.2019 по 25.11.2023 г. – срок ограничения), Дог. аренды № 15 от 31.01.2019 г. с ИП Нефедов В.С. (с 04.10.2019 по 31.01.2024 г. – срок ограничения), Дог. аренды № 16 от 31.01.2019 г. с ИП Нефедов В.С. (с 04.10.2019 по 31.01.2024 г. – срок ограничен).

2. Производственный корпус № 1, назначение – нежилое здание, кол-во этажей – 2, кадастровый номер 67:15:0320621:34, адрес: Смоленская обл. г. Рославльский район, г. Рославль, ул. 2-я Дачная, д. 2А, 1 684,5 кв.м. (ограничение прав и (или) обременение - Дог. аренды № 155 от 26.11.2018 г. с ИП Нефедов В.С. (с 04.10.2019 по 25.11.2023 г. – срок ограничения); Дог. аренды № 156 от 26.11.2018 г. с ИП Нефедов В.С. (с 04.10.2019 по 25.11.2023 г. – срок ограничения); Дог. аренды № 157 от 26.11.2018 г. с ИП Нефедов В.С. (с 03.10.2019 по 25.11.2023 г. – срок ограничения); Дог. аренды № 158 от 26.11.2018 г. с ИП Нефедов В.С. (с 03.10.2019 по 25.11.2023 г. – срок ограничения).

3. Производственный корпус № 2, назначение – нежилое здание, кол-во этажей-1, кадастровый номер 67:15:0320621:33, адрес: Смоленская обл.

Рославльский район, г. Рославль, ул. 2-я Дачная, д. 2А, 1 795,9 кв.м. (ограничение прав и (или) обременение - Дог. аренды № 17 от 31.01.2019 г. с ИП Нефедов В.С. (с 03.10.2019 по 31.01.2024 г. – срок ограничения).

4. Производственный корпус № 3, назначение – нежилое здание, кол-во этажей – 1, кадастровый номер 67:15:0320621:35, адрес: Смоленская обл. Рославльский район, г. Рославль, ул. 2-я Дачная, д. 2А (ограничение прав и (или) обременение – отсутствуют).

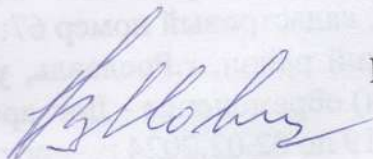
5. Нежилое помещение, (котельная с оборудованием) назначение – нежилое помещение, кол-во этажей -1, кадастровый номер 67:15:03220621:32, адрес: Смоленская обл. Рославльский район, г. Рославль, ул. 2-я Дачная, д. 2А, 67,7 кв.м. (ограничение прав и (или) обременение – отсутствуют).

по стоимости, не ниже рыночной, определенной в отчетах об оценке рыночной стоимости, в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998г. №135 - ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», при условии, что это не лишит предприятие возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены уставом предприятия, а также не отразится на финансово-экономической деятельности предприятия отрицательным образом.

Дополнительно сообщаем, что Вам необходимо:

- уведомить Арендаторов по действующим договорам аренды, о запланированной реализации вышеуказанного недвижимого имущества;
- предоставить заверенные копии договоров купли-продажи реализуемого имущества в Комитет имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области не позднее 30 дней после совершения сделки.

Глава муниципального образования  
«Рославльский район» Смоленской области



В.М. Новиков